

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 120

**KARAR ÖZÜ:** Amasra Belediyesi Plaj İşletmecilerinin Dilekçeleri ile ilgili olarak hazırlanan 07/08/2023 tarih ve 19 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.

**KARAR :** Başkanlık Makamının 31/07/2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün aynı tarih ve 13342 sayılı yazılarında " *Belediyemizin Plaj İşletmeleri olan Buğra Berk BEKTAŞ-BNS Ticaret Nagihan KÜRKCÜ ve Sinan İnşaat Turizm Ticaret Akaryakıt Otomotiv Gıda ve Hayvancılık A.Ş.nin Belediyemize vermiş oldukları Dilekçesinde Kira ile ilgili konunun Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi*" denilmekte olup konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Belediye Meclisimizin 03/08/2023 tarih ve 115 sayılı kararının konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmış olup Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07/08/2023 tarih ve 19 sayılı raporuna istinaden;

Bartın Valiliği İl Umumi Hıfzıssıhha Meclisinin almış olduğu karar ile İlimizde yaşanan sel nedeniyle deniz suyu kalitesinin olumsuz yönde etkilenebileceğinin değerlendirildiği,halk sağlığının korunması,bulaşıcı hastalıkların ve salgınların önlenmesi amacıyla il genelinde 10-11-12 Temmuz'da denize girmek yasaklanmış olup, Belediyemizin Plaj İşletmeleri olan Buğra Berk BEKTAŞ, BNS Ticaret –Nagihan KÜRKCÜ ve Sinan İnşaat Turizm Ticaret Akaryakıt Otomotiv Gıda ve Hayvancılık A.Ş. denize girmenin yasaklandığı 10-11-12 Temmuz tarihlerinde plaj faaliyetinde bulunamadıklarından, faaliyette bulunulmayan 3 (üç) güne ait, işletmecilerin yıllık ve dokuz aylık kira bedellerine göre gerekli hesaplamalar yapılarak faaliyette bulunamadıkları 3 (Üç) günlük kira bedellerinin tahsil edilmemesine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

**T.C**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 121

**KARAR ÖZÜ :** Belediyemiz Gelir Tarifesinde bulunan Zabıta Amirliği ile ilgili tarifelerin güncellenmesi Talebi ile ilgili olarak hazırlanan 07/08/2023 tarih ve 20 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.

**KARAR:** Başkanlık Makamının 31.07.2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Zabıta Amirliğinin aynı tarih ve 13350 sayılı yazılarında " *Belediyemiz Gelir Tarifesinde bulunan Zabıta Amirliği ile ilgili tarifelerin güncellenmesi*" denilmekte olup konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Belediye Meclisimizin 03/08/2023 tarih ve 116 sayılı kararının konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmış olup Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07/08/2023 tarih ve 20 sayılı raporuna istinaden;

Belediyemiz Gelir Tarifesinde bulunan Zabıta Amirliği ile ilgili tarifelerden;

**İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI BASILI EVRAK ÜCRETİ**

a) Gerçek Kişiler İçin 500,00 TL.

b) Tüzel Kişiler İçin 1000,00 TL.

**RAPOR VE BELGE ÜCRETLERİ**

a) Mesul Müdür Belgesi Ücreti 1000,00 TL.

b) Okul Servis Aracı İzin Belgesi Ücreti 1000,00 TL.

## **TİCARİ T PLAKALI TAKSİ BELGE ÜCRETLERİ**

a) Yıllık Vize Ücreti 1250,00 TL.

## **ŞEHİRİÇİ DURAKLARINA YENİ GİREN VE DURAK DEVRİ İLE İGİLİ ÜCRET TARİFESİ**

### **A- Minibüslerden (K.D.V. Dahildir.)**

1- Duraklara yeni girenlerden 10.000,00 TL.

2- Alım-Satım Devirlerde 10.000,00 TL.

### **B) Taksilerden (K.D.V.Dahildir.)**

2- Alım-Satım Devirlerden 7000,00 TL.

C) Belediye Özel Halk Otobüsleri Devir Ücreti (Tam Özel Hak Otobüsü Yolcu Ücreti (1 Araç İçin K.D.V Dahildir) 2000 (İKİBİN) ADET olarak devam etmesine.

Belediyemiz Gelir Tarifesinde bulunan Zabıta Amirliği ile ilgili tarifelerin yukarıda belirtildiği gibi güncellenmesinin uygun olduğuna Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

## **T.C.**

## **AMASRA BELEDİYESİ**

## **MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 122

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 174 Ada 9 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/949 K:2023/1351 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi talebi ile ilgili olarak hazırlanan 15/08/2023 tarih ve 2023/15 sayılı İmar Komisyonu Raporu.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/15 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

174 ada 9 sayılı parsel ilgilisi, Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 30.11.2022 günlü, E:2021/782, K:2022/1094 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1120 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/949, K:2023/1351 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1094 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘*KESİN*’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8359 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa’nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1351 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1094 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 123

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 159 Ada 1 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/950 K:2023/1352 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/16 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

159 ada 1 sayılı parsel ilgilisi, Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 07.12.2022 günlü, E:2021/868, K:2022/1127 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1127 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye

Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi uygulanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/950, K:2023/1352 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1127 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8357 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa'nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1352 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1027 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 124

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 177 Ada 8 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/976 K:2023/1344 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi

**KARAR:**Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/17 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon +

İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

177 ada 8 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 07.12.2022 günlü, E:2022/119, K:2022/1120 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1120 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/976, K:2023/1344 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1120 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8358 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa’nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1344 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1120 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 125

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 301 Ada 19 Sayılı Parsel İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/955 K:2023/1355 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi

**KARAR**Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/18 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

301 ada 19 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 07.12.2022 günlü, E:2021/734, K:2022/1121 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1121 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... *Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...*” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/955, K:2023/1355 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1121 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8360 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa'nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1355 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1121 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimsiz) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSİZ oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 126

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 279 Ada 15 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/953 K:2023/1342 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/19 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

279 ada 15 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 13.02.2023 günlü, E:2022/120, K:2023/131 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2023/131 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/953, K:2023/1342 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2023/131 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde 'KESİN' karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2023 tarih ve 8356 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa'nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1342 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2023/131 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 127

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 165 Ada 5 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/870 K:2023/1376 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/20 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

165 ada 5 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 20.01.2023 günlü, E:2021/781, K:2023/69 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2023/69 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.



İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 10.04.2023 tarih ve 55 sayılı karar almıştır. İlgili meclis kararı uyarınca "... Zonguldak İdare Mahkemesinin yukarıda atfedilen parsel bazlı olarak almış olduğu 6 adet karar uyarınca mahkeme kararlarına göre işlem tesis edilmesinin uygun olduğuna, Zonguldak İdare Mahkemesince alınan 30.11.2022 tarih ve 2021/773 Esas, 2022/1083 sayılı Kararı ile (planın bütünü yönünden) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve eklerinin, iptal kararına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanınca yeniden değerlendirilmesinin uygun olduğuna..." karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 06.07.2023 günlü, E:2023/870, K:2023/1376 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2023/69 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde 'KESİN' karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2023 tarih ve 8362 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa'nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1376 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2023/69 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 10.04.2023 tarih ve 55 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 128

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 325 Ada 8 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/951 K:2023/1353 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/21 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

325 ada 8 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 30.11.2022 günlü, E:2021/775, K:2022/1105 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1105 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... *Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...*” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/951, K:2023/1353 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1105 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8361 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa’nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1353 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1105 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 129

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 277 Ada 26 Sayılı Parsele İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/954 K:2023/1343 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**.KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/22 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

277 ada 26 sayılı parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 07.12.2022 günlü, E:2022/141, K:2022/1119 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1119 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/954, K:2023/1343 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1119 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8354 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parsel yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde

açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa'nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1343 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1119 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 130

**KARAR ÖZÜ:** İlçemiz Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Kalan 280 Ada 4 ve 5 Sayılı Parsellere İlişkin Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin E:2023/952 K:2023/1354 Sayılı Kararının Uygulanmasına Yönelik İşlem Tesis Edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**KARAR:** Belediyemiz İmar Komisyonu Başkanlığının 15.08.2023 tarih ve 2023/23 sayılı raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra İlçe sınırları dahilinde 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında kalan bölgede PİN:KUİP :74007788 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli (Revizyon + İlave) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, PİN:KNİP:7427824 işlem numaralı 1/5000 ölçekli (Revizyon + İlave) Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri, Karabük Kültür Varlıkları Koruma Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

280 ada 4 ve 5 parsel ilgilisi Zonguldak İdare Mahkemesine itirazda bulunmuş, ilgili mahkeme konuyla alakalı 30.11.2022 günlü, E:2021/1024, K:2022/1089 sayılı karar ile dava konusu işlemin iptaline ilişkin karar almıştır. Zonguldak idare Mahkemesinin 2022/1089 sayılı kararına karşı olarak Belediyemizce üst mahkeme olan Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5 İdari Dava Dairesine itiraz başvurusunda bulunulmuştur.

İlgili karar Belediyemize tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde Belediye Meclisine havale edilmiş, Belediye Meclisi 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı karar almıştır. 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararı yeniden değerlendirilmiş, ilgili meclis kararı uyarınca “... Zonguldak İdare Mahkemesince iptal edilen koruma amaçlı nazım ve imar planları genel düzenleyici işlem niteliğinde olup iptal kararı kendiliğinden sonuç doğurduğundan iptal kararlarının uygulanmasına yönelik karar tesis edilmesine yer olmadığı anlaşıldığından Belediye Meclisince alınan 02.03.2023 tarih ve 34 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine ayrıca koruma amaçlı imar planları ve eklerinin iptal kararlarına yönelik istinaf ve temyiz

*süreçleri sonuçlanıncaya kadar Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenecek geçiş dönemi yapılanma şartlarının uygulanmasına...” karar vermiştir.*

Ankara 5. İdari Dava Dairesinin dava konusu işlemi ile ilgili 22.06.2023 günlü, E:2023/952, K:2023/1354 sayılı karar ile Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1089 sayılı kararının KALDIRILMASI yönünde ‘KESİN’ karar verdiği anlaşılmaktadır.

Ankara Bölge İdare Mahkemesi 5. İdari Dava Dairesinin ilgili kararı sonrasında, Karabük Koruma Bölge Kurulu’nun 26.07.2023 tarih ve 8355 sayılı kararı ile: Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2020 tarih ve 6452 sayılı kararı ile uygun bulunarak, Belediye Meclisimizin 07.01.2021 tarih ve 7 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planının dava konusu parseller yönüyle yürürlükte olduğuna, söz konusu taşınmazlara ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılacağı yönünde karar aldığı anlaşılmaktadır.

Anayasa’nın 138. maddesi ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, 30 Gün içerisinde idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Ankara 5. İdari Dava Dairesinin almış olduğu 2023/1354 sayılı mahkeme kararına göre işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Zonguldak İdare Mahkemesinin 2022/1089 sayılı kararı neticesinde Belediye Meclisince alınan 06.04.2023 tarih ve 48 sayılı kararın kaldırılmasının uygun olduğuna, söz konusu taşınmaza ilişkin Zonguldak İdare Mahkemesi nezdinde açılan davada hükmedilecek kararın içeriğine bağlı olarak konunun tekrar müzakeresi yapılması gerektiğine Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde: Belediye Başkan Vekili Hasan KALEÇETİN, Meclis Üyeleri; Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Meltem ÖZ, (Kabul), Meclis Üyeleri; Ahmet REİS, Şükran KAYALIK KARAHAN, Akın GAYRET (Çekimser) oyu kullanmış olup 4 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu ile Belediye Meclisimizce oy çokluğuyla karar verilmiştir

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 131

**KARAR ÖZÜ:** 1/1000 Ölçekli Amasra Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişiklik Talebi.

**KARAR** Başkanlık Makamının 25.08.2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün aynı tarih ve 13758 sayılı yazılarında *"İlgide kayıtlı dilekçe ile, İlçemiz, Kum Mahallesi, 297 ada 13 sayılı parsel numaralı taşınmazda malik olduğunu, parseline yapmak istediği binanın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde yer alan kademelendirme şartlarının eğitim nedeniyle parseline uygun olmadığı ve aynı durumda Amasra’da birçok parsel olduğu belirtilerek yazı ekinde sunulan Amasra Uygulama İmar Plan Notunda değişiklik dosyasının incelenerek Belediye Meclisine havale edilmesi talep edilmektedir. (Ek-1)*

*Söz konusu talep İmar ve Şehircilik Müdürlüğü personellerince incelenmiştir. Yapılan incelemeler neticesinde; İlçemiz, Kum Mahallesi, tapuda 297 ada 13 sayılı parselin, Amasra Belediye Meclisinin 10.01.2019 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylanan Amasra Uygulama İmar Planı sınırında, Ticaret+Konut sahasında, 4 katlı Bitişik Nizam (B-4) yapı adasında kaldığı, müşterek tapusu bulunduğu, (Ayşe Burçin BALKAŞ 5/12, Fatma Gülçin SAMER 5/12, Yakup Bahadır HUNDUROĞLU 2/12), (Ek-2)başvuruyu parselde 5/12 oranında hissesi bulunan Fatma Gülçin SAMER’in yaptığı, Belediyemizce söz konusu parselde 08.09.2020 tarih ve 3379 sayılı talebe istinaden, 11.09.2020 tarih ve 2020/16 sayılı İmar Durumu düzenlendiği, 12.01.2023 tarihli dilekçe ile, parselde birden fazla bina*

yapılacağı (A ve B Blok) belirtilerek yol kotu talebinde bulunulduğu, talebe istinaden; Amiral Celal Eyiceoğlu Caddesine cephesi olan A Bloğa bina köşesine denk gelen en yüksek tretuvar kotunun sıfır kotu olarak verildiği (4.37 m), B Bloğa ise onaylı plankote ve halihazır haritaya göre Planlı alanlar İmar Yönetmeliği Madde 10-(3) ve Amasra Uygulama İmar Plan Notunun 36. Maddesi doğrultusunda bina rijit köşeleri ortalaması alınarak sıfır kotu verildiği (8.96 m), parselde biri yoldan biri arazi ortasından olmak üzere "Karma Kotlandırma" yapıldığı, (Ek-3)

Parsel Maliki Fatma Gülçin SAMER tarafından İmar Plan Notu Değişikliği için yetki verilen Şehir Plancısı Bülent Körpe tarafından hazırlanan "İmar Plan Notu Değişikliği Amaçlı İmar Plan Değişikliği Açıklama Raporu", 3-Plan Notu Değişikliği Gerekeçesi Başlıklı Maddesinde "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Yoldan Kotlandırma Başlıklı 11. Maddesinin 5. fıkrasında "Parselin kot aldığı noktaya göre en fazla 3,50 metre yükseldiği noktalarda binalarda kademelenme yapılması mecburidir. ...", "6. fıkrasında kademelendirmede her kademe, cephe boyunca 4,50 metreden aşağı olamaz. Son kademenin 4,50 metreden az olması durumunda bir önceki kademe seviyesine uyulur. ...", "7. Fıkrasında "Yoldan kotlandırılan binalarda yoldan düşük olan parsellerin arka köşe noktalarının en düşük yol kotundan 3,50 metreden daha fazla kot farkı olması durumunda bina derinliği boyunca beşinci ve altıncı fıkralardaki kademelendirme esaslarına göre kademelendirilir." hükümleri bulunmaktadır.

... "Topoğrafik yapıyı detaylandırma açısından Kum Mahallesi 297 ada üzerinde incelediğimizde aşağıdaki uydu krokisinde görüldüğü gibi parsellerin cephe aldığı doğusundan ve batısından geçen imar yolu arasında yaklaşık 10m kot farkı bulunmaktadır."

"6 metrelik kot farkından dolayı parsellerin batı yol cephesine inşa edilecek binalarda yaklaşık 5 metre derinlikten sonra kademelenme çıkmakta bunun sonucunda da çekirdek ailenin yaşayabileceği mekanlar oluşturulamamaktadır."

... "297 ada üzerindeki yapılaşmalar incelendiğinde 2 ya da 3 parsel dışında yeni yapılaşmanın bulunmadığı görülmektedir. Yeni yapılan binalarda da kot farkından dolayı kademe yapılmadığı tespit edilmiştir. Örnek olarak 297 ada, 25 parselde inşa edilmiş binada kademelenme bulunmamakta, sadece arka bahçe çekme mesafesi uygulanarak yapılaşma izni verilmiştir. Kademelenmenin 12 metreden yapılması mevcut yapılaşmalar ile uyumsuzluk oluşturmayacaktır."

"Mevcut yapılar ile yeni inşa edilecek binalar arasında mimari, statik ve silüet açısından uyumsuzlukların giderilmesi ve belirtilen gerekçeler doğrultusunda Amasra İlçesi Uygulama İmar Planı plan notlarına kademelenme oluşan parsellerdeki uygulama ile ilgili plan notu eklenmesine ihtiyaç duyulmuştur.

#### 4-Planlama Kararları:

Amasra Belediyesi plan notlarında, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 11. Maddesinin 6. Fıkrasının yukarıda belirttiğimiz nedenlerden dolayı uygulama imkânı olmadığı için 36. Maddeden sonra aşağıdaki gibi plan notu önerilmiştir.

37-Kademelendirmede her kademe cephe boyunca 12 metreden aşağı olamaz."(Ek-4)

Şehir Plancısı Bülent Körpenin yukarıda belirtildiği şekilde 1/1000 Ölçekli Amasra Uygulama İmar Plan Notuna 37. Madde olarak plan notu maddesi önerdiği, 3194 sayılı İmar Kanununun "Planların hazırlanması ve yürürlüğe konulması" başlıklı 8. Maddesi "... Planlar, belediye meclisince onaylanarak yürürlüğe girer." hükmü gereğince konunun belediye meclisince değerlendirilmesi ve gerekli kararın alınması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine, İmar Komisyonunca hazırlanacak raporun bir sonraki meclis toplantısında görüşülüp karara bağlanmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

## T.C. AMASRA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 132

**KARAR ÖZÜ:** 2023 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesi.

**KARAR:** Başkanlık Makamının 28/08/2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün aynı tarih ve 13769 sayılı yazılarında *"2023 Mali Yılı Analitik Bütçe Tasarısında Belediye Birimlerimizin üstlenmiş olduğu görevleri eksiksiz yerine getirebilmeleri, yapılacak hizmet ve yatırımların gerçekleşmesi amacıyla gerekli ödenekler ve ödeneklerin oluşmasını sağlayan gelirler için yapılan tahmin ve teklifler sonucunda ek ödeneğe ihtiyaç duyulmuş olup, Ek Gelir ve Ek Gider Ödenekleri oluşturulmuştur.*

*5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62.maddesi gereğince 2023 Mali Yılı Ek Ödeneğimizin Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;*

Konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, komisyonca hazırlanacak raporun 12/09/2023 Salı günü saat 11.00'da yapılacak olan meclis toplantısı ikinci oturumunda görüşülmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 133

**KARAR ÖZÜ:** Reklam Üniteleri Fiyat Tarifesi.

**KARAR:** Başkanlık Makamının 04/09/2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün aynı tarih ve 13907 sayılı yazılarında *"Belediye Encümenin 23.08.2023 tarih ve 65 Karar Numarasıyla Reklam Üniteleri Fiyat Tarifesinin belirlenmesi ile almış olduğu Encümen Kararının Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;*

Söz konusu ücret tarifeleri ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmış ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun meclis toplantısının ikinci birleşiminde görüşülmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07/09/2023 tarih ve 21 sayılı komisyon raporuna istinaden;

23.08.2023 tarih ve 65 sayılı Encümen Kararıyla onaylanan Reklam Üniteleri Fiyat Tarifesinin uygun olduğuna,

Reklam Ünitesi:

Haftalık Kira Bedeli: 1.000,00-TL (KDV Dahil)

Aylık Kira Bedeli: 3.500,00-TL (KDV Dahil)

Olarak 23.08.2023 tarihinden itibaren uygulanmasına Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 134

**KARAR ÖZÜ:** Römorkör Hizmet Tarifesinin Belirlenmesi.

**KARAR:** Başkanlık Makamının 28/08/2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün aynı tarih ve 13779 sayılı yazılarında "*Müdürlüğümüz bünyesinde yer alan Amasra Yolcu Limanı'nda römorkör hizmet tarifesinin Belediye Meclisimizce belirlenmesi*" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Söz konusu ücret tarifeleri ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmış ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun meclis toplantısının ikinci birleşiminde görüşülmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07/09/2023 tarih ve 22 sayılı komisyon raporuna istinaden;

Römorkör Ücret Tarifesinin;

**A- Römorkör Hizmeti :** 2.000,00 USD/Saat

**B- Römorkör Bekleme Ücreti (Stand-By) :** 500,00 USD/Saat olarak belirlenmesine,

**1-** Yılbaşı ile Dini ve Milli Bayramları İçeren Resmi Tatil Günlerinde Römorkörcülük Hizmet bedelinin %50 Artırımlı Olarak Uygulanmasına,

**2-** Hizmetin ekipman kiralama olarak uygulanmasına, römorkörün kiralama hizmeti Amasra Belediyesi tarafından römorkör sözleşmesi imzalanan ilgili firmanın limanındaki bağlama yerinden ayrıldığı saatten tekrar bağlama yerine döndüğü saate kadar geçen süre için alınmasına, Bu süre içerisinde kiralayanın kusuru yüzünden kaybedilen sürelerin ( Kurumumuz tarafından kabul edilebilecek mücbir sebepler dışında ) kiralama ücretine dahil edilmesine,

**3-** Kiralama hizmetinin 1 (bir) saatten az olmamasına, Kiralama ücreti hesabının **USD/saat** olarak uygulanmasına, kiralama süresinde geçen sürenin bir üst saate yuvarlanarak ücretlendirme yapılmasına,

**4-** Kendi pervanesi ile hareket edemeyen veya dümenindeki arızadan veyahut herhangi bir sebepten dolayı manevra yapamayan gemilerin kılavuzluk hizmetlerinin %100 ilaveli olarak ücretlendirilmesine,

**5-** İlk kez hizmet verilecek acente ve firmalardan hizmet öncesi ödeme alınmasına, hesaplama yapılırken kurdaki +/- değişim nedeniyle %20 fazlasının hesaplanmasına, fatura tanzim edildikten sonra mahsuplaşılmasına,

**6-** Ücretlerin, Römorkör Hizmetinin Verildiği Son Güne Ait Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) Döviz Alış Kuru Üzerinden Türk Lirası olarak alınmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.



**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 07/09/2023

**KARAR NO:** 135

**KARAR ÖZÜ:** 2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının Gün ve Saatinin Belirlenmesi

**KARAR:** Başkanlık Makamının 28.07.2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Yazı Müdürlüğünün aynı tarih ve 13340 sayılı yazılarında "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince; Belediye Meclisimizin Eylül ayı meclis toplantısında, önümüzdeki ay yapacağı 2023 yılı Ekim ayı meclis toplantısının gün ve saatinin belirlenmesi ile ilgili gerekli meclis kararının alınması" denilmekte olup konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereği 2023 yılı Ekim ayı meclis toplantısının 05 Ekim 2023 Perşembe günü saat 14.00'da yapılmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

**T.C.**  
**AMASRA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:** 12/09/2023

**KARAR NO:** 136

**KARAR ÖZÜ:** 2023 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesi İle İlgili Olarak Hazırlanan Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

**KARAR:** Başkanlık Makamının 28.08.2023 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün aynı tarih ve 13769 sayılı yazılarında "2023 Mali Yılı Analitik Bütçe Tasarısında Belediye Birimlerimizin üstlenmiş olduğu görevleri eksiksiz yerine getirebilmeleri, yapılacak hizmet ve yatırımların gerçekleşmesi amacıyla gerekli ödenekler ve ödeneklerin oluşmasını sağlayan gelirler için yapılan tahmin ve teklifler sonucunda ek ödeneğe ihtiyaç duyulmuş olup, Ek Gelir ve Ek Gider Ödenekleri oluşturulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 62.maddesi gereğince 2023 Mali Yılı Ek Ödeneğimizin Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Belediye Meclisimizin 07/09/2023 tarih ve 132 sayılı kararının konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmış olup Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 11/09/2023 tarih ve 23 sayılı raporuna istinaden;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62.maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.maddesi gereği hazırlanan Amasra Belediyesi 2023 mali yılı Ek Ödenek Bütçe Kararnamesinin Belediye Meclisinde madde madde okunması akabinde yapılan işari oylama neticesinde; Belediye Başkanı Recai ÇAKIR, Meclis Üyeleri Hasan KALEÇETİN, Recep GÜNTER, Naci YILDIRIM, Ali Rıza DÖNMEZ, Meltem ÖZ (KABUL), Meclis Üyeleri Akın GAYRET, Ahmet REİS, Şükran KARAHAN (ÇEKİMSER) 6 KABUL, 3 ÇEKİMSER oyu kullanılmıştır.

**2023 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçe Kararnamesi:**

**Madde 1.**

Belediye Ek Ödeneği Bütçesi kapsamındaki Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **35.000.000,00 (Otuz Beş Milyon TL)** ödenek verilmiştir. (Oy Çokluğu)

**Madde 2.**

Belediye Ek Ödeneği Bütçesinin gelirleri “ (B) Gelirlerin Ekonomik sınıflandırması ” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **35.000.000,00 (Otuz Beş Milyon TL)** olarak tahmin edilmiştir. (Oy Çokluğu)

**Madde 3.**

2022 yılı Ek ödeneği gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. (Oy Birliği)

**Madde 4.** Gelir çeşitlerinin her birinin dayandığı hükümleri gösterir, bağlı C cetvelinde kayıtlı bulunan gelirler dışında yürürlükteki mevzuata aykırı olarak hiçbir kaynağa başvurulmayacaktır.(Oy Birliği)

**Madde 5.** (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Belediye Başkanı,hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.(Oy Birliği)

**Madde 6.** 6245 sayılı harcırah kanununun 8’inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.(Oy Birliği)

**Madde 7.**

Ek Ödeneği Bütçesi aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

1-Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

2-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),(Oy Birliği)

**Madde 8.** Vergi,resim,harç ve katılma paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu’nda gösterilen zamanlarda,diğer gelirler ise meclisçe tayin edilecek zamanlarda eşit taksitlerle tahsil edilir.(Oy Birliği)

**Madde 9.** 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç olanlara Yardım hakkındaki Kanunun 11.maddesine göre bir yıl önceki gerçekleşen nakdi tahsilatın azami %2’si oranında ödenek ayrılır. Bu tertipten yılı içinde harcanmayıp artan ödenekler ertesi yıl bütçesine devir eden ödenek olarak aktarılır.(Oy Birliği)

**Madde 10.** 5393 sayılı Kanunun 15.maddesine “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.(Oy Birliği)

**Madde 11.**Vergi Daireleri, Sosyal Sigortalar Kurumu, Emekli Sandığı, Elektrik İşletmesi vb. kuruluşlara olan borçların tecil ve taksitlendirilmesinde Belediye Başkanı yetkilidir.(Oy Birliği)

**Madde 12.** Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.(Oy Birliği)

**Madde 13.** Bu kararname hükümleri 12 Eylül 2022 tarihinde yürürlüğe girer.(Oy Birliği)

**Madde 14.** Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.(Oy Birliği)

**(A) Belediyemizin 2023 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesi**

KURUMSAL KODU	KURUMSAL ADI	2023 YILI EK ÖDENEK (TL)
---------------	--------------	--------------------------

46740502	ÖZEL KALEM	6.823.000,00
46740518	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.140.000,00
46740532	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.930.000,00
46740533	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	6.132.000,00
46740534	İTFAIYE HİZMETLERİ	296.500,00
46740544	ZABITA HİZMETLERİ	910.600,00
46740545	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.223.300,00
46740549	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.048.400,00
46740550	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.256.000,00
46740553	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	240.200,00
	TOPLAM	<b>35.000.000,00</b>

**(B) Belediyemizin 2023 Mali Yılı Ek Gelir Bütçesi**

GELİR KODU	TANIM	TL
06	Sermaye Gelirleri	35.000,000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>35.000,000,00</b>

Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen **35.000.000,00 (Otuz Beş Milyon TL)** ek gelir ve ek giderli 2023 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesi ve 14 maddelik Ek Bütçe Kararnamesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi gereğince ve komisyon raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy çokluğu ile kabul edilmiştir.