

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 131

KARAR ÖZÜ: 1 Adet Önergenin Gündeme Alınması.

KARAR: Belediye Meclisimize sunulan 1 adet önergenin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin Görüşmeler ve yönetim başlıklı 11.maddesi kapsamında gündeme alınması ile ilgili yapılan görüşme neticesinde;

- 1- Başkanlık Makamının; İlçemiz Kum Mahallesinde bulunan 298 ada, 1 ve 2 sayılı parsel taşınmazların Maliye Bakanlığına terkin edilmesi ile ilgili talebinin gündemin 12. maddesine eklenmesine,

gündem maddelerinin 14 maddeye çıkarılmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 132

KARAR ÖZÜ: Amasra Belediyesi Özel Halk Otobüsü İşletmecilerinin Dilekçeleri Doğrultusunda Özel Halk Otobüsü Yolcu Ücretlerine Zam Yapılması Talebi İle İlgili Hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Görüşülmesi.

KARAR: Belediye Meclisimizin 03.10.2024 tarih ve 127 sayılı meclis kararına istinaden Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığının 10.10.2024 tarih ve 33 sayılı komisyon raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Amasra Belediyesi Özel Halk Otobüsü İşletmecilerinin yolcu taşıma ücretlerine zam yapılması talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun inceleme ve araştırmalarının devam etmesinin uygun olduğuna, Amasra Belediyesi Özel Halk Otobüsü Yolcu Taşıma Ücretleri ile ilgili komisyon raporunun Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde belirtilen toplantı süresine riayet edilerek 2025 yılı Ocak ayı meclis toplantısında Belediye Meclisine sunulmasına, konunun Belediye Meclisince görüşüldükten sonra karara bağlanmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 133

KARAR ÖZÜ: İlçemiz Sınırları İçerisinde Yer Alan İmalatlara İlişkin Altyapı Tesisleri Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi İle İlgili Olarak Hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Görüşülmesi.

KARAR: Belediye Meclisimizin 03.10.2024 tarih ve 126 sayılı meclis kararına istinaden Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığının 10.10.2024 tarih ve 32 sayılı komisyon raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Anılan konunun arşiv araştırması yapılmış olup konunun 2019 yılı içerisinde yine belediye meclisi gündemine alındığı ancak oluşan ihtilaf sebebi ile konunun idari yargı sürecine taşındığı görülmüştür.

Oluşan ihtilafta T.C. Zonguldak İdare Mahkemesinin Esas No: 2020/48 Karar No: 2020/1071 kararının davanın özeti bölümünde; Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından hazırlanarak yürürlüğe girmiş düzenlemelere aykırı olduğu, tarifinin bir çok poz ve kaleminde, kendi yetki ve tasarrufunda olmayan, Devlet Karayolları, Devlet Demiryolları, köy yolları (İl Özel İdare tasarrufundaki yerler), Devlet sulama tesis alanları, Orman alanları, Türk Boğazları gibi yerler için dahi geçiş hakkı ücretlerinin belirlendiği, bu durumun dava konusu işlemi öncelikle yetki yönünden sakatladığı, 2019 yılının başından itibaren geçiş hakkı ücreti talep edilmesinin geçmişe yürümezlik ve belirlilik unsurlarını içeren, idareye güven ve hukuki güvenlik ilkesine aykırı olduğu, Yönetmeliğin 6. Maddesinin h.1.i maddeleri ile yine dava konusu yönetmeliğin 9.,12.,18.,19.,20., ve 21., maddelerinin UAB Yönetmeliğine aykırı hükümler içerdiği, Katılım Bedeli vb. gibi bedellerin alınmasına ilişkin esasların BTK düzenlemelerine ve mevzuata aykırı olduğu iddialarıyla iptaline karar verilmesi istenmektedir' denilmiştir.

Savunma makamı olan ilgili idareimiz yaptığı itirazda Amasra Belediyesi usul yönünden davanın süresinde açılmadığı; esas yönünden ise davacı şirketin iddialarının dayanaksız olduğu, dava konusu işlemlerin usule ve mevzuatına uygun olduğu ileri sürülerek davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

Anılan T.C. Zonguldak İdare Mahkemesinin Esas No:2020/48 Karar No:2020/1071 Gerekçeli Karar bölümünde; Geçiş Hakkı Ücret Tarife ve Tablosu ile bu işlemin dayanağı olan 03/10/2019 tarih ve 137 karar nolu **meclis kararının** ve eki Amasra Belediyesi Altyapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması için Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti ile Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmeliğin tamamının iptaline karar verilmesi istenilmektedir. Bakanlıklar ve kamu tüzel kişilerinin, kendi görev alanlarını ilgilendiren kanunların ve tüzüklerin uygulanmasını sağlamak üzere ve bunlara aykırı olmamak şartıyla, yönetmelikler çıkarabildikleri kurala bağlanmıştır.

15. maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendinde, Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak.

'Kanunlarda vergi, resim, harç, ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek'' belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Ayrıca bu hizmetlere ilişkin gerektiğinde **taban ve tavan ücret tespit etmek uygulamasını denetlemek görevi Haberleşme Genel Müdürlüğünün görevleri arasında sayılmıştır.**

'Tanımlar'' başlıklı 3. Maddesinin (nn) bendinde "Tarife: İşletmecilerin, elektronik haberleşme hizmetinin sunulması karşılığında kullanıcılardan farklı adlar altında alabilecekleri ücretleri içeren cetvel'' olarak tanımlanmıştır.

'Geçiş hakkı talebinin kabulü'' başlıklı 23. maddesinin 2. Fıkrasında, Kamu kurum ve kuruluşlarının, kendilerine yapılan geçiş hakkı talebini içeren başvuruları öncelikli olarak ve gecikmeye mahal vermeden, değerlendireceği ve altmış gün içinde sonuçlandırılacağı belirtilmiş olup **işletmeci ile geçiş hakkı sağlayıcısı, ilgili mevzuata ve Kurum düzenlemelerine aykırı olmamak koşulu ile geçiş hakkına ilişkin anlaşmaları 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri saklı kalmak üzere serbestçe yapabilirler. İşletmeciler, Kurum tarafından istenmesi halinde yapılan anlaşma ile ekleri ile değişikliklerini, her türlü bilgi, belge ile yazışmaları Kuruma bildirmekle yükümlüdürler.**

655 sayılı KHK'nın 13/h. 28. 33. 34. Maddelerine dayanılarak hazırlanıp 27.12.2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 'Tanımlar ve Kısaltmalar'' başlıklı 4. Maddesinde, kamu ve özel mülkiyet alanlarının altından, üstünden ve üzerinden geçmeleri için tanınan hakları, ödeyeceği ücreti, sahipleri ve/veya taşınmaz üzerindeki hak sahiplerini ifade eder, düzenlemesine yer verilmiştir.

Geçiş hakkını kullanacak işletmeci, ilgili GHS' Ek-2'de yer alan belgeler ve Bakanlıktan alınan kullanım onayı ile birlikte başvuruda bulunur. GHS kendisine yapılan geçiş hakkı talebi başvurularını mevzuat çerçevesinde en geç altmış gün içerisinde sonuçlandırır ve sonucunu işletmeciye bildirir. Geçiş hakkı talebinin reddedilmesi durumunda yapılan bildirimde red gerekçeleri açıkça belirtilir, hükmü yer almaktadır.

Geçiş hakkına ait ücretlerin ödeme şekli, geçiş hakkına ilişkin anlaşmada yer alır, hükümleri yer almaktadır.

Altyapı Tesisleri Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi ile bu işlemin dayanağı olan 03/10/2019 tarih ve 137 karar nolu meclis kararı yönünden yapılan incelemede; Geçiş Hakkı Sağlayıcısı olan Belediye ile

davacı şirket arasında bu konuda yapılan herhangi bir ‘‘geçiş hakkı sözleşmesi’’ olmadan alt yapı ücret tarifesi belirlenmesinin mümkün olmadığı anlaşılmıştır.

‘‘Altyapı Tesisleri Geçiş Ücret Tarifesi’’ ile bu tarifenin dayanağı 03/10/2019 tarih ve 137 karar nolu meclis kararının Altyapı Tesisleri Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinin kabul edilmesine ilişkin kısımda hukuka uyarlık bulunmadığı sonuç kanaatine varılmıştır.

Dava konusu Amasra Belediyesi Altyapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılabilmesi İçin Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti ile Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmeliğe ilişkin yapılan değerlendirmeye gelince;

Yönetmeliklerin Anayasa, kanun, tüzük ve hukukun genel ilkelerine aykırı hükümler içermemesi ve öngörülen biçim ve yetki koşullarına uyularak çıkarılması gerekmektedir. Anayasa’nın 124. Maddesinde, **bakanlıklar ve kamu tüzel kişilerinin, kendi görev alanlarını ilgilendiren kanunların ve tüzüklerin uygulanmasını sağlamak ve bunlara aykırı olmamak şartıyla yönetmelikler çıkarabilecekleri kurala bağlandığı,**

Amasra Belediyesinin hizmet sınırları içerisinde telekomünikasyon alt yapısı kurulması veya mevcut altyapı tesislerinin kullanılması için altyapı katılım bedelinin, geçiş hakkı bedelinin ve güzergah bakım bedelinin tespiti ile geçiş hakkına ilişkin usul ve esasların belirlenmesi amacı taşıdığı anlaşılmakta,

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye sınırları içerisindeki planlı ve plansız alanlar için ne surette alan kullanım kararları verileceğini belirleme, yine bu Kanuna göre, imar planlarında, meydan, yol, park, yeşil saha, otopark, toplu taşıma istasyonu ve terminal gibi umumi hizmetlere ayrılan yerlere rastlayan alanların kamunun kullanımına sunulabilmesi için, **mülkiyeti kamuda ise belediyelere tahsis,** özel mülkiyete konu ise belediyece bu yerin kamulaştırılması veya aynı Kanun’un 18. Maddesi uyarınca düzenleme ortaklık payı gibi yollardan kamuya aktarılması, ayrıca belediye sınırları içerisinde bulunan yol, yeşil alan, alt ve üst yapı gibi alanları umumun hizmetine ayırarak, bu amaca uygun surette hazır bulundurma yetki ve görevinin belediyelere ait olduğu görülmektedir. Hak ve yükümlülükler ile geçiş hakkına ilişkin usul ve esasları kapsadığı; dolayısıyla kamu tüzel kişiliğini haiz, idari ve mali özerkliğe sahip olan davalı Belediyenin, **5393 sayılı Kanununun 15. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendinin kendisine tanıdığı görev ve yetkilere sınırlı olarak davaya konu edilen yönetmeliği çıkarma yetkisinin bulunduğu açık olduğu,**

655 sayılı KHK’nın 13/h. 28. 33. 34. Maddelerine dayanılarak hazırlanıp 27/12/2012 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ile yapıldığı; başka bir anlatımla, dava konusu yönetmeliğin onaylanarak yürürlüğe girdiği tarihte Bakanlığın konuya ilişkin herhangi bir düzenlemesinin bulunmadığı anlaşılmakta olduğundan, Belediyenin çıkardığı Amasra Belediyesi Altyapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılabilmesi İçin Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti ile Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelikte ve 03/10/2019 tarih ve 137 karar nolu meclis kararının ‘‘yönetmeliğin kabul edilmesine ilişkin kısımda’’ hukukta aykırılık bulunmadığı sonuç ve kanaatine varılmıştır. Açıklanan nedenlerle; dava konusu işlemlerden idaremizce konuya ilişkin alınan Altyapı Tesisleri Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi ile bu işlemin dayanağı olan 03/10/2019 tarih ve 137 karar nolu meclis kararının ‘‘yönetmeliğin kabul edilmesine ilişkin kısmının iptaline karar verilmiştir.

Bu sebep ile altyapı tesisleri geçiş hakkı ücret tarifesi ile ilgili olarak 27 Aralık 2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ekinde yer alan ve her yıl yenilenen ücretlerin en üst sınırından uygulanmak sureti ile söz konusu tarifenin 2025 yılı Ocak ayından itibaren uygulanmaya başlanılmasına, her yıl yenilecek olan tarifenin aksi bir karar alınmadığı müddetçe her yıl Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda belirlenen en üst rakamların tarifede yeni bir meclis kararına gerek olmaksızın yenilenmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

**T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 134

KARAR ÖZÜ: 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısı

KARAR: Başkanlık Makamının 28/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25/10/2024 tarihli ve 19982 sayılı yazılarında "2025 yılı bütçesine ilişkin çalışmaların Başkanlık Makamı ve Belediye Encümen tetkiki tamamlanmış olup bütçe tasarısı ekte sunulmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62. maddesi gereğince Belediye Meclisince incelenip kabulü için gerekli çalışmanın yapılması" denilmekte olup bu talebe istinaden, Belediye Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62.maddesi gereğince incelenmek üzere Belediye Meclisine sunulan 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27.maddesi gereği incelenmek üzere yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği ayrıca Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesinde "... Toplantı süresi bütçenin görüşüldüğü toplantılarda yirmi, diğer toplantılarda beş günü aşamaz. ..." denildiğinden konunun 07/11/2024 tarihi itibari ile Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığınca hazırlanacak raporun anılan yönetmelikte belirtilen toplantı süresine riayet edilerek Belediye Meclisimizin 20 Kasım 2024 tarih çarşamba günü saat 14.00'da yapılacak olan meclis toplantısı ikinci oturumunda Belediye Meclisine sunulmasına, konunun Belediye Meclisince görüşüldükten sonra karara bağlanmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 135

KARAR ÖZÜ: Mülkiyeti Belediyemize Ait Olan ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Tarafından Kiralanmış Bulunan Bankamatik Yeri Kira Sözleşmesi İle İlgili Talebi.

KARAR: Başkanlık Makamının 31/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün aynı tarih ve 20025 sayılı yazılarında "Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından kiralanılan bankamatik yerinin kira süresi 20.11.2024 tarihi itibari ile sona erecektir. Bankamatik yerinin Türkiye Halk Bankası A.Ş.'ye tekrar kiraya verilip verilmeyeceğinin 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve de 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu hükümlerine göre Belediye Meclisimizde görüşülmesi" denilmekte olup konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Türkiye Halk Bankası A.Ş.'ye ait bankamatik yeri kira sözleşmesi 20.11.2024 tarihinde kira sözleşme süresi biteceğinden kira sözleşmesinin uzatılması ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere talebin Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığına havalesi yapılmış olup Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığınca hazırlanan komisyon raporunun meclis toplantısının ikinci oturumunda görüşülmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığınca hazırlanan 07/11/2024 tarih ve 34 sayılı komisyon raporu doğrultusunda yapılan görüşmeler neticesinde;

- 1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin kira sözleşme süresi **20.11.2024** tarihinde biteceğinden, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin kira süresinin **21.11.2024** tarihinden **31.12.2026** tarihine kadar **2 yıl 1 Ay 10 Gün süre ile** uzatılmasının uygun olduğuna,
- 2- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin **21.11.2023-20.11.2024** tarihleri arasındaki **1 yıllık** kira bedeli **39.930,82-TL**'dir.
- 3- Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE), **Ekim 2024** on iki aylık ortalamalara göre **%62,02** oranında artırırlarak **21.11.2024-20.11.2025** tarihleri arası 1 yıllık kira bedeli **64.695,91-TL** s'ı olarak belirlenmesine,
- 4- 21.11.2025-20.11.2026 ve 21.11.2026-31.12.2026 tarihleri arasında olacak kira bedelinin ise bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi

(TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre artırılması suretiyle bulunacak bedel olarak uygulanmasına (artışı yapılacağı ayda yayımlanan),

- 5- Kira bedelinin **15.12.2024** tarihine kadar ödenmesine, müteakip yıllar kira bedelleri ise kira artışının yapılacağı ayın en geç 15'ine kadar ödenmesine,
- 6- Kira son ödeme tarihinin resmî tatil gününe denk gelmesi durumunda kira ödemesinin resmî tatil gününden önceki iş gününde ödenmesine,
- 7- Vadesinde ödenmeyen kira bedellerine 21.07.1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51. maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme faizi uygulanmasına,
- 8- Kiracımız ile imzalanacak kira sözleşmesine imza atmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 136

KARAR ÖZÜ: Ankara Büyükşehir Belediyesi İle Amasra Belediyesi Arasında Kardeş Kent İlişkisinin Kurulması

KARAR: Başkanlık Makamının 28/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Yazı İşleri Müdürlüğünün aynı tarih ve 19979 sayılı yazılarında "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun meclisin görev ve yetkilerini belirleyen 18. Maddesinin p) bendinde; 'Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı işbirliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler geliştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.' hükmü yer almaktadır. Ankara Büyükşehir Belediyesi Belediye Meclisinin almış olduğu 11/10/2024 tarih ve 1381 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Belediyemiz ile kardeş şehir ilişkisi kurulmasına karar verilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin p) bendi gereğince Ankara Büyükşehir Belediyesi ile kardeş şehir ilişkisi kurulması ve bu kapsamda düzenlenecek olan protokole imza atmak üzere Amasra Belediye Başkanı Sayın Recai ÇAKIR'a yetki verilmesi için gerekli meclis kararının alınması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Sosyal, kültürel, turizm ve ekonomi alanlarında iş birliğini geliştirmek ve yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak, eğitim ve araştırma, kültür ve gençlik geliştirme çalışmaları kapsamında kardeş kent ilişkisinin kurulması Belediyemize her türlü katkı sağlayacağından, Belediyemiz ile Ankara Büyükşehir Belediyesi arasında "**Kardeş Kent**" ilişkisinin kurulmasına ve hazırlanacak kardeş kent protokolüne imza atmak üzere Belediye Başkanı Sayın Recai ÇAKIR'a yetki verilmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 137

KARAR ÖZÜ: Amasra Belediyesi Memur ve İşçi Konut Tahsis ve Dağıtım Yönetmeliğinin Güncellenmesi

KARAR: Başkanlık Makamının 19/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Yazı İşleri Müdürlüğünün aynı tarih ve 19910 sayılı yazılarında "İlçemiz Fatih Mahallesi Küçük Tepe Sokakta yer alan, 2 Blok ve 12 adet konuttan oluşan belediye lojmanı bulunmaktadır. Söz konusu lojman daireleri belediyemizde görev yapan memur ve işçi personellere talepleri doğrultusunda, Belediye Encümeni kararı ile tahsis edilmektedir. Birimizce yapılan incelemeler neticesinde; Amasra Belediye Meclisinin 11.02.1985 tarihli meclis kararı ile onaylanan, belediyemiz lojmanlarının tahsis ve dağıtımını ile ilgili esasları belirleyen Amasra Belediyesi Memur ve İşçi Konut Tahsis ve Dağıtım Yönetmeliğinin güncelliğini yitirmiş olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle birimizce güncellenen ve ekte sunulmuş olan Amasra Belediyesi Memur ve İşçi Konut Tahsis ve Dağıtım Yönetmeliğinin Belediye Meclisince incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) bendine istinaden onaylanması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Konu ile ilgili gerekli inceleme ve araştırma yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereği ayrıca Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde "... İhtisas komisyonları toplantılarını, meclisin toplantı süresinde veya müteakip günlerde yapar. İmar ve bayındırlık komisyonu en fazla on iş günü, diğer komisyonlar ise beş iş günü toplanarak kendisine havale edilen işleri sonuçlandırır ve raporunu meclise sunar. Rapor Kanunda öngörülen sürenin sonunda meclise sunulmadığı takdirde, konu meclis başkanı tarafından doğrudan gündeme alınır..." denildiğinden konunun 07/11/2024 tarihi itibari ile Yönetmelik Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine, Yönetmelik Komisyonu Başkanlığınca hazırlanacak raporun anılan yönetmelikte belirtilen toplantı süresine riayet edilerek Belediye Meclisimizin bir sonraki meclis toplantısında Belediye Meclisine sunulmasına, konunun Belediye Meclisince görüşüldükten sonra karara bağlanmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 138

KARAR ÖZÜ: Memur Dolu Kadro Derecesi Değişikliği

KARAR: Başkanlık Makamının 23.10.2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine gelen Yazı İşleri Müdürlüğünün aynı tarih ve 19953 sayılı yazılarında "21/10/2024 tarihli dilekçe talebi doğrultusunda; Belediyemiz norm kadrosunda Teknik Hizmetler Sınıfında 3 dereceli Tekniker kadrosunda görev yapmakta iken, 2024 yılı Yerel Yönetimler Personeli Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği yazılı ve sözlü sınavlarında geçerli puanı alarak Başkanlık Makamının 17.10.2024 tarih ve 19894 sayılı atama yazısı gereği 18/10/2024 tarihi itibariyle, Belediyemiz norm kadrosunda boş bulunan 4 dereceli Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosuna ataması yapılan Bahar CEYLAN'ın işgal etmekte olduğu 4 dereceli Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadro derecesinin, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 68. maddesinin B fıkrasının "b" bendine istinaden, 18/10/2024 tarihli dilekçe talebi doğrultusunda; Belediyemiz norm kadrosunda Teknik Hizmetler Sınıfı 6 dereceli Çözümleyici kadrosunda görev yapmakta olan Çözümleyici Galip Özer ÇİFTÇİ'nin, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 68. maddesinin A fıkrasının "b" bendine istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 1) bendine doğrultusunda kadro derecelerinin yükseltilerek, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesinin (1) fıkrasına göre hazırlanan III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvellerinin (Memur) meclisimizce onaylanması" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

KALDIRILMAK İSTENEN KADRONUN

ALINMAK İSTENEN KADRONUN

Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adeti
11115	G.İ.H.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürü	4	1

Unvan	Kodu	Sınıfı	Unvanı
11115	G.İ.H.	Kültür ve Sosyal İşler Müdürü	1

Olarak değiştirilmesine, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 139

KARAR ÖZÜ: Belediye Başkanının Yurt Dışı Gezisi Hk.

KARAR: Başkanlık Makamının 14/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine gelen, aynı tarih ve 19831 sayılı yazısında "Amasra ve Çevre Köyleri Kültür ve Dayanışma Derneğinin daveti üzerine Almanya'da yaşayan hemşerilerimiz ile bir araya gelerek ilçemiz Amasra ile ilgili yapılabilecekler konusunda fikir alış verişinde bulunulması amacıyla, 23 Kasım 2024 tarihinde Almanya'nın Datteln kentinde düzenlenecek olan Birlik ve Dayanışma Toplantısına katılmak için konunun meclisimizce müzakeresi" denilmekte olup bu talebe istinaden Belediye Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

Amasra ve Çevre Köyleri Kültür ve Dayanışma Derneğinin daveti üzerine Almanya'da yaşayan hemşerilerimiz ile bir araya gelerek ilçemiz Amasra ile ilgili yapılabilecekler konusunda fikir alışverişinde bulunulması amacıyla, 23 Kasım 2024 tarihinde Almanya'nın Datteln kentinde düzenlenecek olan birlik ve dayanışma toplantısına Belediyemiz adına Belediye Başkanımız Sayın Recai ÇAKIR' ın katılmasına, bu geziye gidip gelmesi sırasında 6245 sayılı Harcırah Kanunu hükümlerine göre kanuni harcırahların (yol + yevmiye) Belediyemiz 2024 Mali Yılı Gider Bütçemizin Yolluklar harcama kaleminden ödenmesine, Belediye Başkanı Recai ÇAKIR, Meclis Üyeleri; Osman ARSLAN, Galip Kaan BAŞARAN, Kehlibar DÖNMEZ, Nuri İslam ÇİL, Ali DEMİRCİOĞLU, Hızır SARI (Kabul), Meclis Üyesi; Gürkan ÖZENİ, Hasan BALCI, Sinan AMASRALI (Çekimser) 7 KABUL, 3 ÇEKİMSER oy kullanılmış olup, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 140

KARAR ÖZÜ: 2024 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının Gün ve Saatinin Belirlenmesi.

KARAR: Başkanlık Makamının 15/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen Yazı İşleri Müdürlüğünün aynı tarih ve 19842 sayılı yazılarında "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince; Belediye Meclisimizin kasım ayı meclis toplantısında, önümüzdeki ay yapacağı 2024 yılı aralık ayı meclis toplantısının gün ve saatinin belirlenmesi ile ilgili gerekli meclis kararının alınması" denilmekte olup konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereği 2024 yılı aralık ayı meclis toplantısının 05 Aralık 2024 Perşembe günü saat 14.00'da yapılmasına, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 141

KARAR ÖZÜ: 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporu Sonuçları Hakkında Meclise Bilgi Verilmesi

KARAR: Başkanlık Makamının 30/10/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine gelen, aynı tarih ve 20004 sayılı yazısında "6085 sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca, Belediyemizin denetimi sonucu hazırlanan '2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporu' yazı ekinde sunulmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55.maddesinin son fıkrasında 'Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur.' denildiğinden 2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporu sonuçlarının anılan kanun uyarınca kamuoyuna açıklanması ve Belediye Meclisimizin bilgisine sunulması" denilmekte olup konu ile ilgili Başkanlık Makamının 30/10/2024 tarih ve 20004 sayılı yazısı ekinde sunulan 44 sayfalık "2023 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" meclis üyelerine dağıtılmış olup önemli başlıkları meclis toplantısında okunarak Belediye Meclisine bilgi verilmiştir.

T.C.
AMASRA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/11/2024

KARAR NO: 142

KARAR ÖZÜ: İlçemiz Kum Mahallesinde Belediyemize Haiz 298 Ada 1 ve 2 Parsel Sayılı Taşınmazların Belediyemiz Borçlarına Karşılık Maliye Bakanlığına Terkin Edilmesi Talebi.

KARAR: Başkanlık Makamının 07/11/2024 tarihli havalesiyle Belediye Meclisimize gelen aynı tarih ve 20130 sayılı yazılarında "6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun Geçici Madde 8- '31/12/2028 tarihine kadar uygulanmak üzere, özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlar dahil 8.6.1984 tarihli ve 233 sayılı Kanun Hükmünde Kararname hükümlerine tâbi iktisadi devlet teşekkülleri ve kamu iktisadi kuruluşları ile bunların müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, 18.6.1999 tarihli ve 4389 sayılı Kanuna tâbi faaliyeti devam eden kamu bankaları, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşların, Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçlarına karşılık, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlarından merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerince ihtiyaç duyulanlar ile 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilecek olanlar, 4.1.2002 tarihli ve 4734 sayılı Kanunun 6 ncı maddesine göre oluşturulacak komisyon tarafından takdir edilecek değeri üzerinden, borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak bütçenin gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Maliye Bakanlığınca satın alınabilir. Bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan ve yukarıda belirtilen şekilde tespit edilen değerine eşit tutarda Devlete ait olan ve bu Kanun kapsamına giren borçları terkin edilir...' denilmektedir. Yukarıda belirtilen mezkûr kanun maddesi uyarınca, ilçemiz Kum Mahallesinde bulunan, Belediyemize haiz 298 ada 1 ve 2 parsel sayılı taşınmazların, Belediyemizin borçlarına karşılık Maliye Bakanlığına terkin edilmesi" denilmekte olup bu talebe istinaden konu ile ilgili Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun Geçici 8. maddesine istinaden Belediyemize ait borçların terkin edilebilmesi maksadı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Kum Mahallesinde bulunan 298 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazların üzerlerindeki tüm muhdesatları ile birlikte Belediyemizin borçlarına karşılık Maliye Bakanlığı tarafından satın alınması için müracaatta bulunulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e) fıkrası gereğince, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda Belediye Başkanı Recai ÇAKIR, Meclis Üyeleri; Osman ARSLAN, Galip Kaan BAŞARAN, Kehlibar DÖNMEZ, Nuri İslam ÇİL, Ali DEMİRCİOĞLU, Hızır SARI (Kabul), Meclis Üyesi; Gürkan ÖZENGİ, Hasan BALCI, Sinan AMASRALI (Çekimser) 7 KABUL, 3 ÇEKİMSER oy kullanılmış olup, Belediye Meclisimizce yapılan işari oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verilmiştir.